

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000323 от 08.02.2021

Жилой комплекс: г.Пермь, ул.Подводников, 80

Дата первичного размещения: 05.10.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс "Пермский" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Пермский" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 14 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)205-75-81 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@razvitie59.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: подводников80.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Раева |
| | 1.5.2 | Имя: Татьяна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Строительный комплекс "Пермский" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902137958 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строительная компания "Развитие" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902137958 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900512076 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.09.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Раева |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Раева |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 145-133-488 44 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304627309 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 25% уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект-2 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5905039395 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165958056758 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Окулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Камские огни - Премьер |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-23-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 321,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 296,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 431,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Дополнение к п.3.5.1. проектной декларации: ИНН 590304627309, СНИЛС 145-133-488 44, гражданство – РФ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU90303000-180538 от 29.03.2018 Департаментом градостроительства и архитектуры администрации г.Перми |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Перьм |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Подводников |
| | 9.2.10 | Дом: 80 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 1 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11262,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многokвартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Перь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Подводников |
| | 9.2.10 | Дом: 80 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 2 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11262,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 914,92 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 482,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 397,01 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 914,92 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 418,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 333,77 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-2-0012-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0144-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-026884-2020 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Уютный" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Жилстройкомплекс |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904299577 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-703-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-703-2018/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410682:29 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 876,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено детское игровое оборудование отечественного производства в соответствии с возрастной группой, предусмотрено устройство резинового покрытия. Детская площадка располагается со стороны дома ул. Декабристов 39/5. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено спортивное оборудование отечественного производства, предусмотрено резиновое покрытие, спортивная площадка площадка располагается со стороны дома ул. Декабристов 39/5. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 37 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрены МАФ в количестве 37 шт, в т.ч. скамьи и урны, расположены на территории. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка располагается в юго-западной части участка. 4 контейнера по 1м3 каждый. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов. Площадь озеленения 1040,7 кв.м. Благоустройство для двух позиций |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено 3 м/места для парковки транспорта маломобильных групп граждан. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах у детской площадки. (запитаны от ВРУ жилого дома, технические характеристики будут решены отдельным разделом проекта). Благоустройство для двух позиций |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Позиция 1: площадь покрытий (проезды, тротуары, отмостка) – 1049,8 м2; Позиция 2: площадь покрытий (проезды, тротуары, отмостка) – 1206,3 м2 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/387 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 329 200 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01169 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 332 905 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 580 068,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8139 | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 831 051,55 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 69.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 65.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 65.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 69.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 66.49 | 3 | 43.23 | 2.66 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|-------------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 482.09 | Офисное помещение | 29.69 | 3.04 |
| Офисное помещение | | | | | 61.77 | | |
| Офисное помещение | | | | | 42.59 | | |
| Офисное помещение | | | | | 32.73 | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|------------------------------|-------|--|
| | | | | | Офисное помещение | 30.99 | |
| | | | | | Офисное помещение | 42.38 | |
| | | | | | Офисное помещение | 62.76 | |
| | | | | | Офисное помещение | 43.45 | |
| | | | | | Офисное помещение | 59.21 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.33 | |
| | | | | | С/у | 2.75 | |
| | | | | | Коридор | 4.29 | |
| | | | | | С/у МГН | 4.07 | |
| | | | | | Пристроенный дебаркадер | 49.63 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Техподполье | Техническое | 39.48 | | |
| 2 | Электрощитовая | Техподполье | Техническое | 18.01 | | |
| 3 | Коридор | Техподполье | Техническое | 11.86 | | |
| 4 | Насосная станция пожаротушения | Техподполье | Техническое | 46.64 | | |
| 5 | Помещение техподполья | Техподполье | Техническое | 386.71 | | |
| 6 | Коридор | Техподполье | Техническое | 12.31 | | |
| 7 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.64 | | |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.35 | | |
| 9 | Холл | 1 этаж | Общественное | 11.05 | | |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 9.48 | | |
| 11 | Шахта лифта | 1 этаж | Общественное | 4.72 | | |
| 12 | Шахта лифта | 1 этаж | Общественное | 2.64 | | |
| 13 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 10.56 | | |
| 14 | Комната консьержа | 1 этаж | Общественное | 14.47 | | |
| 15 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 2.21 | | |
| 16 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | Общественное | 4.86 | | |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.74 | | |
| 18 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 16.93 | | |
| 19 | Лестничная клетка | 2-17 этажи | Общественное | 15.44 | | |
| 20 | Тамбур | 2-17 этажи | Общественное | 5.74 | | |
| 21 | Переходная лоджия | 2-17 этажи | Общественное | 6.55 | | |
| 22 | Тамбур | 2-17 этажи | Общественное | 5.47 | | |
| 23 | Лифтовой холл | 2-17 этажи | Общественное | 9.08 | | |
| 24 | Коридор | 2-17 этажи | Общественное | 37.31 | | |
| 25 | Лестничная клетка | Чердак | Общественное | 15.44 | | |
| 26 | Тамбур | Чердак | Общественное | 5.74 | | |
| 27 | Переходная лоджия | Чердак | Общественное | 6.55 | | |
| 28 | Тамбур | Чердак | Общественное | 5.68 | | |
| 29 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 474.14 | | |
| 30 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.17 | | |
| 31 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.17 | | |
| 32 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.74 | | |
| 33 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 5.39 | | |
| 34 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.17 | | |
| 35 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.17 | | |
| 36 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 5.39 | | |
| 37 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.74 | | |
| 38 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 3.17 | | |
| 39 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 2.60 | | |
| 40 | Помещение чердака | Чердак | Техническое | 7.15 | | |
| 41 | Машинное помещение | Чердак | Техническое | 26.37 | | |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|----------------|
| 1 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №1 | Рр=214.5 кВт |
| 2 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №2 | Рр=37.5 кВт |
| 3 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №3 | Рр=12.9 кВт |
| 4 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система электроснабжения здания, в т.ч.: ввод в здание, распределительные сети, этажные распределительные щиты, система электроосвещения мест общего пользования и технических помещений. | |
| 5 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода | 58.25 м3/сутки |

| | | | |
|---|----------------------------|---|---|
| 6 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | 20.003 м3/сутки |
| 7 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система водоотведения | 57.95 м3/сутки |
| 8 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система отопления | 0.901 Гкал/час |
| 9 | Кровля, чердак, 2-17 этажи | Система вытяжной противодымной вентиляции | 14060 м3/час |
| 10 | Кровля, чердак, 17 этаж | Система приточной противодымной вентиляции | 49515 м3/час |
| 11 | Лифтовые шахты | Лифты | Пассажирский лифт г/п 400 кг Пассажирский лифт г/п 1000 кг |
| 12 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Сети связи | Система радиофикации, домофонная сеть |
| 13 | 1 этаж | Подъемник МГН | Стационарный подъемник МГН г/п 250 кг |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.12.2020 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 400 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410682:29 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810213240001706 Корреспондентский счет: 30101810200000000837 БИК: 042202837 ИНН: 7702070139 КПП: 526002001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 50330799 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 143 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 898,47 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 418,85 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 427 102 963 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 773 200 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 41 100 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1) Необходимое количество машино/мест (позиция 1) – 74, необходимое количество машино/мест (позиция 2) – 73. Недостаток машино/мест для стоянки автотранспорта 129 м/мест компенсируется организацией автостоянок на земельных участках расположенных в пешеходной доступности до 800м. от площадки проектируемых домов:кад.номер 59:01:4410687:93. Данные машиноместа не являются общедолевой собственностью жильцов данных домов по ул.Подводников, 80, Благоустройство для двух позиций. 2) Стоимость планируемого подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения указана в соответствии с техническими условиями на обе позиции 1 и 2. теплоснабжение (поз.1 и 2) - общая сумма 12329200 рублей, электроснабжение (поз.1 и 2) - общая сумма 6332905 рублей, холодное водоснабжение(поз.1 и 2) - общая сумма 6580068,04 рублей, бытовое и общесплавное водоотведение (поз.1 и 2) - общая сумма 7831051,55 рублей 3 Планируемая стоимость строительства в разд.18.1 указана на обе позиции 1 и 2 , общая - 771 730 576 руб. Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 28 февраля 2021 года – г. Пермь, ул. Подводников, 80, I позиция. Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 28 февраля 2022 года – г. Пермь, ул. Подводников, 80, II позиция. Предельные параметры разрешенного строительства: 1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: максимальный размер - 10000000 кв.м. минимальный размер - 1200 кв.м. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которых запрещено строительство здания: без ограничений. 3. Предельное количество этажей или предельная высота здания: без ограничений. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: без ограничений. Генеральный подрядчик – ООО «Жилстройкомплекс», ИНН 5904299577, директор Г.А. Кочкин, Договор № ЖСК/23/3-2018 генерального подряда от 28.06.2018 г</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-2-0012-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0144-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-026884-2020 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Уютный" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Жилстройкомплекс |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904299577 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-703-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-703-2018/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410682:29 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 876,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено детское игровое оборудование отечественного производства в соответствии с возрастной группой, предусмотрено устройство резинового покрытия. Детская площадка располагается со стороны дома ул. Декабристов 39/5. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено спортивное оборудование отечественного, предусмотрено устройство резинового покрытия. Спортивная площадка располагается со стороны дома ул. Декабристов 39/5. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 37 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 37 МАФ, в т.ч. урны и скамьи, расположенные на территории дома. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена контейнерная площадка на юго-западе участка, 4 контейнера по 1м3 каждый |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов. Площадь озеленения 1040,7 кв.м. Благоустройство для двух позиций |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено 3 м/места для транспортных средств маломобильных групп граждан. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах у детской площадки. (запитаны от ВРУ жилого дома, технические характеристики будут решены отдельным разделом проекта). Благоустройство для двух позиций |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Позиция 1: площадь покрытий (проезды, тротуары, отмостка) – 1049,8 м2; Позиция 2: площадь покрытий (проезды, тротуары, отмостка) – 1206,3 м2 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/387 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 329 200 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01169 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 332 905 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8139 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 580 068,04 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8139 | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 831 051,55 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902183094 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 59.54 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 69.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 64.24 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 42.11 | 1 | 16.04 | 2.66 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 56.56 | 2 | 30.91 | 2.66 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 29.24 | 1 | 14.05 | 2.66 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 31.32 | 1 | 17.32 | 2.66 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 38.27 | 1 | 14 | 2.66 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 59.53 | 2 | 32.12 | 2.66 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 65.32 | 3 | 41.35 | 2.66 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 67.56 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 43.02 | 1 | 16.45 | 2.66 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 58.56 | 2 | 32.51 | 2.66 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 29.75 | 1 | 14.56 | 2.66 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 31.83 | 1 | 17.83 | 2.66 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 39.03 | 1 | 14.39 | 2.66 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 61.58 | 2 | 33.73 | 2.66 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 71.57 | 3 | 43.23 | 2.66 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 89.39 | Тамбур | 7.00 | 3.04 |
| | | | | | Офис | 29.33 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.02 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|------------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 3.81 | |
| | | | | | Офис | 45.23 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.53 | Тамбур | 5.78 | 3.04 |
| | | | | | Офис | 33.93 | |
| | | | | | Офис | 32.40 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.51 | |
| | | | | | Коридор | 3.12 | |
| | | | | | Санузел | 4.79 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 82.54 | Тамбур | 5.78 | 3.04 |
| | | | | | Офис | 33.93 | |
| | | | | | Офис | 30.08 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.84 | |
| | | | | | Коридор | 3.12 | |
| | | | | | Санузел | 4.79 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 162.39 | Тамбур | 6.27 | 3.04 |
| | | | | | Офис | 50.56 | |
| | | | | | Санузел | 4.48 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.75 | |
| | | | | | Тамбур | 7.00 | |
| | | | | | Офис | 45.76 | |
| | | | | | Офис | 43.57 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Техподполье | | Техническое | 39.48 |
| 2 | Электрощитовая | Техподполье | | Техническое | 18.01 |
| 3 | Коридор | Техподполье | | Техническое | 11.86 |
| 4 | Насосная станция пожаротушения | Техподполье | | Техническое | 46.64 |
| 5 | Помещение техподполья | Техподполье | | Техническое | 386.71 |
| 6 | Коридор | Техподполье | | Техническое | 12.31 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж | | Общественное | 5.64 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | | Общественное | 6.35 |
| 9 | Холл | 1 этаж | | Общественное | 11.05 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | | Общественное | 9.48 |
| 11 | Шахта лифта | 1 этаж | | Общественное | 4.72 |
| 12 | Шахта лифта | 1 этаж | | Общественное | 2.64 |
| 13 | Колясочная | 1 этаж | | Общественное | 10.56 |
| 14 | Комната консьержа | 1 этаж | | Общественное | 14.47 |
| 15 | Санузел | 1 этаж | | Общественное | 2.21 |
| 16 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | | Общественное | 4.86 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | | Общественное | 5.74 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 этаж | | Общественное | 16.93 |
| 19 | Лестничная клетка | 2-17 этажи | | Общественное | 15.44 |
| 20 | Тамбур | 2-17 этажи | | Общественное | 5.74 |
| 21 | Переходная лоджия | 2-17 этажи | | Общественное | 6.55 |
| 22 | Тамбур | 2-17 этажи | | Общественное | 5.47 |
| 23 | Лифтовой холл | 2-17 этажи | | Общественное | 9.08 |
| 24 | Коридор | 2-17 этажи | | Общественное | 37.31 |
| 25 | Лестничная клетка | Чердак | | Общественное | 15.44 |
| 26 | Тамбур | Чердак | | Общественное | 5.74 |
| 27 | Переходная лоджия | Чердак | | Общественное | 6.55 |
| 28 | Тамбур | Чердак | | Общественное | 5.68 |
| 29 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 474.14 |
| 30 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.17 |
| 31 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.17 |
| 32 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.74 |
| 33 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 5.39 |
| 34 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.17 |
| 35 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.17 |
| 36 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 5.39 |
| 37 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.74 |
| 38 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 3.17 |
| 39 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 2.60 |
| 40 | Помещение чердака | Чердак | | Техническое | 7.15 |
| 41 | Машинное помещение | Чердак | | Техническое | 26.37 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|-----------------------------|---|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №1 | Рр=214.5 кВт |
| 2 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №2 | Рр=37.5 кВт |
| 3 | Подвал, электрощитовая | ВРУ №3 | Рр=12.9 кВт |
| 4 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система электроснабжения здания, в т.ч.: ввод в здание, распределительные сети, этажные распределительные щиты, система электроосвещения мест общего пользования и технических помещений. | |
| 5 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода | |
| 6 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | |
| 7 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система водоотведения | |
| 8 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Система отопления | |
| 9 | Кровля, чердак, 2-17 этажи | Система вытяжной противодымной вентиляции | |
| 10 | Кровля, чердак, 17 этаж | Система приточной противодымной вентиляции | |
| 11 | Лифтовые шахты | Лифты | |
| 12 | Подвал, 1-17 этажи, чердак | Сети связи | |
| 13 | 1 этаж | Подъемник МГН | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.12.2021 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 400 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410682:29 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810213240001706 Корреспондентский счет: 30101810200000000837 БИК: 042202837 ИНН: 7702070139 КПП: 526002001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 50330799 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 342,08 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 418,74 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 419 391 184 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 869 600 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | | |
|---|------------|--|------------------------------------|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 41 100 000 руб. | |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1) Необходимое количество машино/мест (позиция 1) – 74, необходимое количество машино/мест (позиция 2) – 73. Недостаток машино/мест для стоянки автотранспорта 129 м/мест компенсируется организацией автостоянок на земельных участках расположенных в пешеходной доступности до 800м. от площадки проектируемых домов:кад.номер 59:01:4410687:93. Данные машиноместа не являются общедолевой собственностью жильцов данных домов по ул.Подводников, 80, Благоустройство для двух позиций. 2) Стоимость планируемого подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения указана в соответствии с техническими условиями на обе позиции 1 и 2. теплоснабжение (поз.1 и 2) - общая сумма 12329200 рублей, электроснабжение (поз.1 и 2) - общая сумма 6332905 рублей, холодное водоснабжение(поз.1 и 2) - общая сумма 6580068,04 рублей, бытовое и общесплавное водоотведение (поз.1 и 2) - общая сумма 7831051,55 рублей 3 Планируемая стоимость строительства в разд.18.1 указана на обе позиции 1 и 2, общая - 771 730 576 руб. Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 28 февраля 2021 года – г. Пермь, ул. Подводников, 80, I позиция. Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 28 февраля 2022 года – г. Пермь, ул. Подводников, 80, II позиция. Предельные параметры разрешенного строительства: 1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: максимальный размер - 10000000 кв.м. минимальный размер - 1200 кв.м. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которых запрещено строительство здания: без ограничений. 3. Предельное количество этажей или предельная высота здания: без ограничений. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: без ограничений. Генеральный подрядчик – ООО «Жилстройкомплекс», ИНН 5904299577, директор Г.А. Кочкин, Договор № ЖСК/23/3-2018 генерального подряда от 28.06.2018 г | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 02.11.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 2 | 14.03.2019 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | п. 17.1.2 (2), п. 17.1.2 (3) |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 3 | 26.03.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 4 | 01.04.2019 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | п.1.2.1, п.1.2.7, п.1.2.8, п. 1.2.9 |
| 5 | 11.04.2019 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | п.9.2.10, п.9.2.13, п.9.2.10(2), п.9.2.13 (2) |
| 6 | 29.04.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 10 | 13.06.2019 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | п.18.1.1 |
| 11 | 13.06.2019 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещения вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | п.15.1.2.1, п.15.1.2.2 |
| 12 | 13.06.2019 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | п.9.3.1, п.9.3.2, 9.3.3 |
| 13 | 02.07.2019 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | п.18.1.1 |
| 14 | 02.07.2019 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | п.9.2.24 |
| 15 | 02.07.2019 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на который осуществляется строительство (создание) | п.12.1.2 |
| 16 | 02.07.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.1.1 |
| 17 | 11.07.2019 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на который осуществляется строительство (создание) | п.12.1.1, п.12.1.2, п.12.1.4, п.12.1.5, п.12.1.6, п.12.1.7 |
| 18 | 27.08.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.1.1 |
| 19 | 10.09.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 20 | 18.09.2019 | Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | п.3.5.1.1, п.3.5.1.2, п.3.5.1.3, п.3.5.1.4, п.3.5.1.5, п.3.5.1.6, п.3.5.2.1, п.3.5.2.2, п.3.5.2.3, п.3.5.2.4, п.3.5.2.5 |
| 21 | 18.09.2019 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на который осуществляется строительство (создание) | п.12.2.1 |
| 22 | 18.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.1.1.. п. 19.3.1 |
| 23 | 02.10.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.1.1.2.3, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.2.1.2.3, п.19.7.3.1.1.2, п.19.7.3.1.2.3 |
| 24 | 30.10.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 25 | 07.11.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.1.1.2.3, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.2.1.2.3, п.19.7.3.1.1.2, п.19.7.3.1.2.3 |
| 26 | 03.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.4, п. 19.6, п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2 |
| 27 | 09.01.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 28 | 10.01.2019 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещения вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | п.15.2.1 |
| 29 | 07.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.4, п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, п.19.7.1.1.2.3, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2 |
| 30 | 26.02.2020 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | п.10.4.1(2), п.10.4.2(2), п.10.4.3(2), п.10.4.4(2), п.10.4.5(2), п.10.4.6(2) |
| 31 | 04.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 32 | 27.03.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 33 | 07.04.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 34 | 07.05.2020 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещения вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | п.15.2.1 |
| 35 | 07.05.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 36 | 28.05.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 37 | 09.06.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 38 | 07.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 39 | 17.07.2020 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | п.10.4.1(3), п.10.4.2(3), п.10.4.3(3), п.10.4.4(3), п.10.4.5(3), п.10.4.6(3) |
| 40 | 17.07.2020 | Раздел 11. О разрешении на строительство | п.11.1.1(2), п.11.1.2(2), п.11.1.3(2), п.11.1.5(2) |
| 41 | 27.07.2020 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | п.18.1.1 |
| 42 | 29.07.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 43 | 06.08.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 44 | 21.08.2020 | Раздел 8. Иная информация о застройщике | п.8.1.1 |
| 45 | 21.08.2020 | Раздел 23. Иная информация о проекте | п.23.1.1 |
| 46 | 07.09.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 47 | 08.10.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 48 | 30.10.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 49 | 09.11.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 50 | 08.12.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 51 | 16.12.2020 | 9.4. О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 10.70 генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком 13.106 элементах благоустройства территории 13.20 предельных параметрах разрешенного строительства 15.20 характеристиках жилых помещений 15.30 характеристиках нежилых помещений 17.20 сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | В соответствии с приказом Минстроя России от 15.10.2020 № 631/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» (вступает в силу 13.12.2020) в единой информационной системе жилищного строительства будет обновлена форма проектной декларации |
| 52 | 08.01.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |
| 53 | 08.02.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2, |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 864109730262691324394107747638870943694

Владелец: ООО «СК «ПЕРМСКИЙ», Раева Татьяна
Владимировна, Пермь

Действителен: с 02.11.2020 по 02.02.2022

